

# أرض نادي الزمالك [ شبهات فساد بـ 800 مليون جنيه واتهامات تطال وزير النقل ورموز البنك ]



الثلاثاء 16 ديسمبر 2025 م

تنصاعد وتيرة الجدل والغضب على منصات التواصل الاجتماعي في مصر، بعد تداول معلومات واتهامات خطيرة تتعلق بملف أرض نادي الزمالك بحديقة أكتوبر، وصلت حد الحديث عن إهدار مئات الملايين من أموال البنك والشركة القابضة للنقل، وعلاقة مسؤولين نافذين في الدولة بهذه الصفقات [ وبينما أعلنت النيابة العامة أنها تحقق في شبهات فساد وإهدار مال عام مرتبطة بالمشروع، يرى ناشطون أن القضية تمس شبكة مصالح متداخلة بين مسؤولين حكوميين ورؤساء بنوك، في نموذج فاضح - بحسب وصفهم - لكيفية إدارة الأصول العامة في ظل حكم الانقلاب العسكري ]

المنشور المتداول المنسوب لبيان رسمي أوضح أن القضية تتعلق بشبهات فساد وإهدار مال عام في أرض نادي الزمالك بحديقة أكتوبر، بسبب ضعف الالتزام باشتراطات البناء وبيع مبانٍ قبل إنشائها، مع تأكيد أن النيابة العامة تباشر التحقيقات بجدية عبر لجان متخصصة، وأن التنتائج ستعلن قريباً [ ]



## 800 مليون جنيه من أموال البنك؟ أسئلة حادة على السوشيوال ميديا

الموجة الأوسع من الغضب فجرها ما كتبه حساب @moh1357901 على منصة "إكس"، متسائلاً عما إذا كانت الشركة القابضة للنقل - التابعة لوزير النقل كامل الوزير - منحت الزمالك 200 مليون جنيه، وبنك مصر 200 مليون جنيه، وبنك CIB 200 مليون جنيه، والبنك الأهلي 200 مليون جنيه، بإجمالي 800 مليون جنيه، "ثمن وحدات في أرض أكتوبر"، واصفاً هذه الأموال بأنها "فلوس الشعب المصري المظلوم والمديون".

هل صحيح إن الشركة القابضة للنقل التابعة لوزير النقل كامل الوزير أعطت #الزمالك 200 مليون جنيه وبنك مصر (عكاشه ) 200 مليون جنيه cib 200 مليون جنيه (الجنايني) والبنك الأهلي 200 مليون جنيه (الأتربي) يعني 800 مليون ؟ ثمن وحدات في أرض اكتوبر ؟ فلوس الشعب المصري المظلوم المديون — #انسان مصرى [ ]

moh1357901 (@December 14, 2025)

المسؤولات ذاتها كررها حساب ياسين yasseinkerem@ الذي تحدث بصرامة عن أن "أرض البلد اللي سموها أرض الزمالك" تشهد ما وصفه بـ"فساد فاجر"، متهماً الفريق كامل الوزير بالمشاركة في ضخ 200 مليون جنيه من المال العام، إلى جانب قيادات بنكية مثل محمد الأتربي وعمرو الجنيني وعصام عكاشه، معتبراً أن "البلد خربانة تكية".

الموضوع ببساطه ف ارض البلد اللي سموها ارض الزمالك وخوف اي موقع او قناته اعلاميه يعملوا تحقيق مهني عن القصه ان الباشا كامل الوزير مشارك ف الفساد الفاجر دا واعطى الزمالك ٢٠٠ مليون من دم الشعب المصري ومشارك ف شراء الارض مع عصابه البنوك محمد الاتربي والجنيني وعكاشه وبلد خربانه تكية

٠٠ ٠٠٠٠٠٠ ٠٠٠٠٠٠ yassein kerem (@yasseinkerem) December 11, 2025 —

هذه الأسئلة، وإن ظلت في إطار الاتهامات المتدولة التي تحتاج لتأكيد أو نفي رسمي موثق، تعكس فقداناً شبه كامل لثقة قطاعات واسعة من الجمهور في منظومة إدارة المال العام، خاصة عندما يتعلق الأمر بناءً جماهيري كبير كالزمالك، وبأراضٍ ذات قيمة عقارية هائلة في حدائق أكتوبر.

### اتهامات بتورط مسؤولين نافذين وحسابات شخصية

حساب أيمن الرفاعي aymanelrefaee1@ نقل عن لاعب الزمالك السابق تامر عبد الحميد ما يفيد - بحسب ما ورد في التغريدة - بأن المبالغ التي حصل عليها الزمالك من البنوك والشركة القابضة جاءت كالتالي:

200 مليون جنيه من شركة كامل الوزير القابضة،

200 مليون جنيه من بنك CIB (عمرو الجنيني)،

200 مليون جنيه من البنك الأهلي (محمد الأتربي)،

200 مليون جنيه من بنك مصر (عصام عكاشه)،

مع الادعاء بأن إجمالي المبلغ تم إيداعه في حساب شخص يدعى أحمد فؤاد الوطن

تامر عبد الحميد  
المبالغ التي حصل عليها الزمالك من البنوك والشركة القابضة  
شركة كامل الوزير القابضة  
٣٠ مليون جنيه  
بنك cib عمرو الجنيني  
٣٠ مليون جنيه  
بنك محمد الأتربي الأهلي  
٣٠ مليون جنيه  
٤- بنك عصام عكاشه مصر  
٣٠ مليون جنيه

تم ايداع المبلغ في حساب احمد فؤاد الوطن pic.twitter.com/7MMpDuhptY aymanelrefaee1 (@aymanelrefaee1) December 8, 2025 —

في منشور آخر أكثر حدة، كتب أحمد رؤوف إبراهيم على فيسبوك متسللاً عن صحة ما يُقال بشأن دخول ثلاثة مسؤولين بارزين - وصفهم بأنهم "زملاوية" - في شركة باسم "Z"، وقيامهم بشراء 30 فداناً من أرض النادي مقابل 780 مليون جنيه، مع الادعاء بأن الوزير والجنيني والأتربي دفعوا هذه المبالغ في حساب خاص باسم المحاسب ممدوح عباس ووصف ما جرى بأنه "شبهة فساد وإهدار مال عام"، مطالباً بـ"إيقاف هؤلاء الحرامية فوراً".



هل هذا صحيح ..... ٣ مسئولين في الدولة زملكاويه عملوا شركة Z وتم شراء ٣٠ فدان من ارض نادي الزمالك بـ ٧٨٠ مليون جنيه ..... الجنابي البنك التجاري الدولي و محمد الأتريبي البنك الأهلي و كامل الوزير عن الشركه القابضه للنقل وتم دفع هذه الارقام في حساب خاص للزمالك باسم محاسب ممدوح عباس ..... باسم من فى مصر ينطعو هؤلاء لشراء ارض نادى ويبعها عقاري وهم يعلمون انه لا يوجد تخصيص بذلك ..... يجب ايقاف هؤلاء الحرما فيه فورا

▲ 6 □ 7 ▶ 6

هذه الروايات، مهما اختلفت في التفاصيل، تتقطيع عند نقطة واحدة: وجود شبكة مصالح مفترضة تربط وزيرًا نافذًا ورؤساءً أكبر بنوك مصرية بصفقة يُقال إن أرضها لم تكون مخصصة للبيع أو للتحويل لنشاط عقاري من الأساس، ما يفتح الباب واسعًا للحديث عن "استباحة الأصول العامة لصالح تحالف السلطة والمال".

### وجوه الصفقة: وزير النقل ورؤساء البنوك في دائرة الشبهات الشعبية

تنتكامل هذه الشبهات مع الخلفيّة الوظيفيّة للأسماء المتداولّة في القضيّة:

- عمرو الجنابي: نائب الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للبنك التجاري الدولي (CIB) منذ أكتوبر 2023، بخبرة مصرية تتجاوز 35 عاماً، ومعروف بدوره الرياضي السابق كرئيس لجنة الخماسيّة لاتحاد الكرة.
- محمد محمود الأتريبي: رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري منذ سبتمبر 2024، ورئيس اتحاد بنوك مصر واتحاد المصارف العربية، وتولى سابقاً رئاسة بنك مصر.
- الفريق كامل الوزير: وزير النقل والصناعة ونائب رئيس الوزراء للتنمية الصناعية منذ يوليو 2024، وقبلها رئيس الهيئة الهندسية للقوات المسلحة وواجهة الجيش في مشروعات قومية كبرى.

وجود هذه الأسماء في قلب الاتهامات الشعبية يجعل القضية أبعد من مجرد "مخالفات بناء" في مشروع إسكان رياضي؛ إذ تتحول إلى نموذج صغير لطريقة توظيف مؤسسات الدولة والبنوك العامة في خدمة شبكات نفوذ مغلقة، بعيداً عن أي شفافية أو رقابة حقيقية.

### خشية من طي الملف سياسياً

المستشار محمد صبري@mohdsabry206 ذكر في تعليقه بتصريح سابق للفريق كامل الوزير قال فيه: "للزمالك رب يحميه"، معتبراً أن الوزير يدرك أن "الوجه السياسي هو تحريم النادي وإبقاء دوره حسب ما يراه المسؤولون"، وأنه لاأمل في إصلاح حقيقي في ظل هذه العقلية، بل إن أي نجاح سيتم إجهازه. جاء ذلك تعلقاً على تصريح الإعلامي عمرو أديب: "إحساسني إن أرض الزمالك مش راجعة والسبب مش مفهوم"، في إشارة إضافية إلى شعور عام بأن مصير الأرض بات رهينة توازنات سياسية ومالية، لا سيادة قانون وعدالة.

في ظل هذه المعطيات، تبدو الكرة الآن في ملعب النيابة العامة: هل تثبت التحقيقات الجدية الموعودة استقلالها وقدرتها على لمس رؤوس كبيرة إذا ثبت تورطها، أم يُطوى الملف كغيره، ليبقى جمهور الزمالك والمواطن المصري شاهداً جديداً على كيف يُدار المال العام في دولة الانقلاب؟

