

# حكم نهائي بإعادة أرض مرسى مطروح لنادي الزمالك بعد صراع قانوني طويل



الخميس 26 يونيو 2025 02:00 م

أصدرت المحكمة الإدارية العليا حكمًا نهائيًا لصالح نادي الزمالك، يقضي بإلغاء قرار سحب تخصيص قطعة الأرض المخصصة له بمدينة مرسى مطروح، والتي كانت قد شهدت جدلاً واسعًا خلال الأشهر الماضية.

وأعلن الدكتور كمال شعيب، المستشار القانوني للنادي، أن الحكم الصادر في الطعن رقم 96902 لسنة 69 ق، عليا، يمثل انتصارًا مهمًا للمنظومة القانونية والإدارية داخل نادي الزمالك، ويكرّس لجهود الإدارة في صون ممتلكات النادي من الضياع أو الإهمال.

وبموجب هذا الحكم، يتم إلغاء القرار الإداري السابق بسحب الأرض التي تقع بجوار مصيف أعضاء الجمعية العمومية لنادي الزمالك بمرسى مطروح، وهي قطعة أرض استراتيجية كانت مخصصة للنادي منذ سنوات، قبل أن تصدر جهة الإدارة قرارًا مفاجئًا بسحبها.

وأكد شعيب أن إدارة النادي، برئاسة الكابتن حسين لبيب، تعاملت مع الملف بمنتهى الحزم والشفافية، ولجأت إلى الطرق القانونية للحفاظ على حق النادي، حتى صدر الحكم النهائي من المحكمة الإدارية العليا، والذي لا يقبل الطعن عليه، ويُعيد الأرض رسميًا إلى نادي الزمالك.

وأضاف المستشار القانوني أن هذا الإنجاز القضائي يُعد ثمرة لتكاتف الإدارة القانونية وجهود مجلس الإدارة، ويعكس وعيًا كاملًا بأهمية حماية أصول النادي وموارده في ظل التحديات الراهنة التي تواجه الأندية الرياضية الكبرى في مصر.

ويُشار إلى أن الأرض محل النزاع قد تم تخصيصها منذ سنوات لنادي الزمالك لاستخدامها كامتداد لمصيف أعضاء النادي، إلا أن قرارًا إداريًا سابقًا قضى بسحب التخصيص لأسباب لم تُعلن رسميًا، ما دفع النادي إلى اتخاذ الإجراءات القانونية لإعادة الأرض إلى حيازته.