

هدم قرية الفردوس ببورسعيد □□ معركة قانونية بعد تجريف الملكيات الخاصة واتهامات بالفساد



السبت 17 مايو 2025 11:00 م

بعد الهجمة التي تعرضت لها قرية الفردوس ببورسعيد في 6 مايو الجاري، وتسببت في هدم الشاليهات والشقق السكنية المطلة على البحر في غرب بورسعيد قال الصحفي البورسعيدي عبده فريد إن أهالي القرية اجتمعوا مع عدد من المحامين (أعضاء هيئة الدفاع عن الموكلين) وذكر منهم 6 اسماء □ وقالوا إنهم أكدوا قوة العقود التي بين أيدي ملاك القرية والموقعة من المهندس حسام الحديدي لتفويض محافظة بورسعيد والتي أعطت سند ملكية للوحدات العقارية وبالتالي أي تعدي عليها هو تعدي على الملكية الخاصة المجرم جنائيا وليس مجرد تجريم مدني . وأضافت هيئة الدفاع "أن توجه المحافظ السابق (اللواء عادل الغضبان) بما أسماه تعاقدات 15 سنة بترخيص كانت ستؤدي لفقدان حقوق الأهالي في أملاكهم إلى الابد كما تفقدتهم أي حق يترتب على ذلك الحق لانه كان بمثابة تنازل عن الملكية □ وأوضحوا أن العقود المدنية التي مع أصحاب الوحدات محصنة بحكم المحكمة المدنية المستأنف في قضية نادي التوكيلات الملاحية والتي يسري على باقي العقود نفس ذات الحكم أصبحت مع الحكم المستأنف هي العمود الفقري الذي سيبقى عليه كل عملنا حيث أنه سند ملكية ثابتة قانونا بشكل نهائي.

ووصف المحامون أن استيلاء محافظة بورسعيد على مبنى الإدارة وما له من عقود تخص وحدات الملاك وأوراق مالية ومستندات تخص الاتحاد فإن المحافظة مسؤولة عن الحفاظ على تلك المستندات ويسري عليها جميع احكام القانون في حال إهدار تلك المستندات دون مسؤولية على السادة الملاك .

وأشارت إلى أن إثبات ملكية الوحدات سيكون بطرق أخرى كافية لإثبات الملكيات مثل إيصالات سداد المصروفات السنوية وإيصالات الكهرباء والضريبة العقارية وما هو مشابه من مستندات □

ووضع المحامون المسؤولية على "المحافظة أن تتحمل نتائج اهدارها الملكيات الخاصة والتعدي عليها وكلاء مديرية أمن بورسعيد " ودعوا "الذين اشتروا وحدات بعد إغلاق الإدارة ومنعها من مزاوله عملها من قبل بعض المعتدين والمتامرين مع المحافظة؛ تقديم ما يثبت نقل ملكياتهم الاستاذ حسني غلوش مع المالك القديم للوحدة لتحديث بيانات الاتحاد وإثبات ملكية تلك الوحدات التي تعد إلى الآن ملكية الملاك السابقين ".

وأضافوا أنه "في ظل تعنت النيابة العامة ومباحث بورسعيد عن تحرير محاضر للسادة ملاك قرية الفردوس فعلى الجميع دون استثناء ارسال تلغرافات بريدية إلى السيد المحامي العام الأول ببورسعيد والسيد النائب العام وفق صيغة خاصة بذلك وفي اسرع وقت للأهمية القصوى لحفظ الحقوق في الوحدات وإثبات ما حصل من تعدي على الممتلكات وإجبار النيابة العامة على التحقيق والمعاينة".

وأشاروا إلى أنه "بالتنسيق مع الفريق القانوني سيتم تقديم طلب في جلسة الأحد القادم مستعجل لوقف تنفيذ اعمال الهدم والاطلاع على حقيقة وجود قرارات تخص قرية الفردوس من عدمه تمهيدا أما الطعن على القرار أن وجد أو اتخاذ الإجراء القانوني حيال التعدي على املاك أصحابها بدون وجه حق وفي جميع الأحوال فسيتم رفع قضايا تعويض مادي ومعنوي عن كل ما أصاب الكيان ".

واعتبر المحامون (وكلاء الملاك) أن الانذارات التي يدعي مسؤولون حكوميون ارسالها لهم أو ارسالها إداريا تم التأكيد بشرح وافي أن كل هذه إجراءات باطلة لا يعتد بها ولا بصحتها إذا كان لابد أن ثمة إنذارات أن ترسل بعلم الوصول أو بطرق أخرى لا يتسع المجال لشرحها ومفاده اننا في حكم من لم يصل إليه اعلان أو انذار وأن الأمر تم على جهالة وغدر □

وحذر المحامون من تجمع الأهالي أمام المحكمة يوم الجلسة "لأنه مؤكد سيتسبب في صدام ينتج عنه اعتقالات أو تحقيق سيؤدي لتشيت جهود المحامين ولا نتيجة " بحسب المتابعين □

ونشرت منصة (تدمير قرية الفردوس) صوراً ضوئية تثبت ملكية الوحدات السكنية في القرية والشاليهات وقالوا "ليس صحيح ما أشيع من محافظة بورسعيد أن قرية الفردوس غرب بورسعيد ارض دولة تم التعدي عليها مرفق طيه صورة ضوئية من قرار تخصيص أرض القرية رقم ٥٠ لعام ١٩٩٠ م والمبين به موافقة المجلس الشعبي المحلي وقرار السيد محافظ بورسعيد وقتها وكذا محضر تسليم المحافظة لأرض المشروع خالية من أي شواغل وكذا العقود المبرمة من المحافظة بملكية مباني المشروع .. ما حصل ببورسعيد جريمة كاملة ضد الملكيات

الخاصة المحمية بالدستور والقانون .#اوقفوا_هدم_قرية_الفردوس_غرب_بورسعيد".

https://www.facebook.com/permalink.php?story_fbid=pfbid02BjjPxua3DY2A9ZjoBAZsF2sWkZgLaMjdQi4HJrZDZu1vzzssQQBaj7c2dVdJb18l&id=61576136014377

وعلق أشرف أحمد البورسعيدى ""قرية الفردوس مش قادر أفهم اللي بيحصل فيها!!! .. وخاصة فلسفة هدم مباني و منشآت جيدة جداً !!!
و الأغرب حكاية انتشار اللصوص وسرقة محتويات الوحدات أثناء الهدم !!! و أخيراً الصمت الرهيب لغالبية نواب بورسعيد!!! . لو حد فاهم
ياريت يفهمني ؟

https://www.facebook.com/permalink.php?story_fbid=pfbid0WboLNTQR4D4oVgdRc2sfFwC7MoX1gD97fukdf9FwZvc9QRYm8fq1m5vfygu73Qovl&id=100023774002187

[story_fbid=pfbid0WboLNTQR4D4oVgdRc2sfFwC7MoX1gD97fukdf9FwZvc9QRYm8fq1m5vfygu73Qovl&id=100023774002187](https://www.facebook.com/permalink.php?story_fbid=pfbid0WboLNTQR4D4oVgdRc2sfFwC7MoX1gD97fukdf9FwZvc9QRYm8fq1m5vfygu73Qovl&id=100023774002187)

هذا تهجير

وقال عبدالرحمن الحديدي Abdelrahman Elhadeede : "دي مش تنمية، ده تهجير!.. اللي حصل في قرية الفردوس جريمة قدام الكل
وساكتين!.. بيوت اتكسرت، وأسر اتطردت، وعز تعب السنين راح في لحظة.... ليه؟ عشان مستثمر؟ عشان مصالح؟.. فين العدل؟ فين الرحمة؟
فين حق الناس اللي عمروا الأرض دي بإيديهم؟".

وأضاف عن أهالي القرية "الناس دي مش بلطجية، ولا معتدين... دول مواطنين شرفاء، اتسحب منهم كل شيء لمجرد إنهم مش من
أصحاب النفوذ

إحنا بنسأل: فين الدولة من حقوقهم؟ .. فين البرلمان؟ .. فين الإعلام؟.. ولا كله ساكت لما الضعيف يتهان؟.. إحنا مش هنسكت.. إحنا
هننشر، وهنوصل صوتهم، وهندافع عنهم لحد ما آخر واحد فيهم يرجعه حقه!

<https://www.facebook.com/abdelrahman.elhadeede/videos/667670446227923>

"الحق راح خلاص ياعبد الرحمن والذكريات وتعب الناس ومقدراتها خلاص اتساوت بالترابHaitham Ankeeb ورد عليه جاره هيثم النقيب
وكلها أيام ونعرف مين صاحب النفوذ الكبير والصفقة الثقيلة اللي الدولة علشان خاطرهم لم تنتظر حكم محكمة وهدت بيوت الناس
وممتلكاتهم وسابت الحرامية يدخلوا يسرقوا اللي يقدرؤا عليه علشان يحولوا المكان لخراب".