

الغموض يحيط بمستقبل مشروع "النب" السيساوي الإماراتي المليون وحدة سكنية بمصر



السبت 30 أغسطس 2014 12:08 م

نافذة مصر و وكالات

قالت مصادر مصرية مطلعة إن الغموض يحيط بمستقبل مشروع المليون وحدة سكنية الذي أعلنت عن تنفيذه شركة "أرابتك" القابضة الإماراتية[]

وأوضحت المصادر التي طلبت عدم الكشف عنها أنه لا يوجد أي حديث عن المشروع الجديد، وأن وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية لم تتلق أي تعليمات بشأن المشروع الذي أطلق كأحد أدوات الدعاية للانقلابي الخائن عبد الفتاح السيسي قبل توليه رئاسة الجمهورية بالانقلاب علي الرئيس الشرعي محمد مرسي .

وتوقعت المصادر في تصريحات خاصة لـ "عربي 21"، أن يكون عنصر التمويل هو السبب الرئيسي وراء توقف المشروع، رغم أنه لم يعلن رسميا حتى الآن مصير المشروع الغامض، ولكنه أكد في الوقت نفسه أن الحكومة المصرية لا تمتلك القدرة الكاملة على تمويل المشروع الذي تتجاوز تكلفته 40 مليار دولار[]

وأكدت أن الحكومة الانقلابية كانت تعول على الجانب الإماراتي في تمويل المشروع، لكن مع استمرار حصول مصر على معونات بترولية من الإمارات والسعودية والكويت لم تتمكن مصر من طلب تمويل الحكومة الإماراتية لمشروع المليون وحدة سكنية[]

ووقعت الشركة الإماراتية في مارس الماضي بروتوكول تعاون مع الهيئة الهندسية التابعة للقوات المسلحة المصرية، لإنشاء وتمويل مليون وحدة سكنية كاملة المرافق والخدمات في مصر، على مدى خمس سنوات لصالح محدودي الدخل، مقابل تخصيص الأراضي المقام عليها المشروع مجانا للشركة لتخفيض التكلفة، بما يعمل على حل مشكلة الإسكان للشباب[]

وتصل التكلفة الاستثمارية للمشروع الذي يعتبر الأكبر من نوعه في المنطقة لإسكان محدودي ومتوسطي الدخل، 280 مليار جنيه، حيث ستقام الوحدات بـ13 موقعا بمحافظة مصر، بإجمالي مساحة 160 مليون مترا[]

ووفقا للبروتوكول، فإنه يتم البدء في التنفيذ خلال الربع الثالث من العام الجاري 2014.