

# مصر مبارك الأولى عالميا في سوء التخطيط العمراني وثالث المصريين يعيشون في غرفة واحدة



الخميس 1 يناير 2004 12:01 م

10/12/2009

صنفت المنظمة الدولية للتخطيط العمراني في تقريرها السنوي عن حال ووضع العمران في العالم، مصر في المركز الأول عالميا من حيث سوء التخطيط العمراني، محملة الحكومة المصرية المسؤولية عن ذلك نظرا لغياب برنامج حكومي لحل هذه الأزمة التي أثرت سلبا على مستقبل التنمية في مصر[]  
وأضاف التقرير، أن 30 في المائة من الأسر المصرية تقيم في غرفة واحدة بمتوسط عدد الأفراد 6 أفراد، وهو ما ينتج عنه العديد من المشاكل الاجتماعية، وتتميز القاهرة بهذه الظاهرة دوناً عن الريف، نظراً لزيادة الهروب السنوي من الريف التي يقدرها التقرير بأنها تصل إلى ربع مليون سنوياً، نظراً لضيق العيش بها[]  
أكد التقرير في فصله الثاني عن علاقة العشوائية بالبعد الاجتماعي، أن العشوائية باتت من السمات المميزة للشخصية المصرية وهو ما تتحمل الحكومة المسؤولية عنه نتيجة سياساتها التي غابت عنها مثل هذه النظرة[]  
وأوضح أن المناطق العشوائية بالقاهرة تحتل مساحات 22 كم يسكنها أكثر من 3 مليون نسمة، ففي الشمال تحتل العشوائيات مناطق شبرا الخيمة والمطرية وعين شمس وفي الجنوب تحتل مناطق دار السلام وحلوان والبساتين والتبين وفي الوسط الفسطاط واسطبل عنتر وحكر أبو دومة وفي الشرق توجد منشأة ناصر والدويقة[]  
وكشفت الدراسة عن ارتفاع مخالفات البناء في السنوات الأخيرة بشكل غير مسبوق، مشيرة إلى أن نسبة المخالفات بلغت 90 في المائة من إجمالي العقارات الموجودة، حيث وصلت في حي المطرية إلى 93.5 بالمائة و96.6 بحي السلام، و98.3 بعين شمس، أما إجمالي المخالفات التي تم تحريرها فبلغت عشرة أضعاف تراخيص البناء وهو ما يدل على وجود فساد منتشر في مفاصل الدولة المصرية[]

المصدر : المصريون